

Expediente para la enajenación del inmueble de la Cámara de Comercio de Cádiz en Jimena de la Frontera

De acuerdo con lo establecido en los artículos 2.2 y 19.2 de la Ley 4/2014, de 1 de abril, Básica de las Cámaras Oficiales de Comercio, Industria, Servicios y Navegación, y artículo 44 de la Ley 10/2001, de 11 de Octubre, de Cámaras Oficiales de Comercio, Industria y Navegación de Andalucía; por acuerdo del Pleno de esta Corporación, en sesión de 12 de enero de 2015, se solicitó autorización a la Dirección General de Comercio de la Consejería de Empleo, Empresa y Comercio de la Junta de Andalucía, para la enajenación del inmueble de esta Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación en Jimena de la Frontera, sito en la carretera de Jimena número 4, de la Estación de Jimena, inscrito en el Registro de la Propiedad de San Roque, al tomo 1261, libro 167, folio 145, finca 10.003.

La Dirección General de Comercio otorgó la autorización de enajenación del inmueble mediante Resolución de fecha 26 de mayo de 2015.

El Pleno de esta Corporación, en sesión de 20 de junio de 2018, ha aprobado las condiciones para dicha enajenación, y su Cuaderno de Venta.

Las condiciones de compraventa del inmueble, se ofrecerán previamente a los actuales inquilinos, quienes tendrán un periodo máximo de 3 meses, a contar desde la publicación de este anuncio en la web de la Cámara, (hasta el 20 de noviembre de 2018), para formalizar el documento privado de compra del inmueble mediante una Comunidad de Bienes, o en su totalidad por parte de uno de los inquilinos.

En caso de que varios inquilinos estén interesados en adquirir el inmueble mediante una Comunidad de Bienes, o la totalidad del inmueble, tendrá preferencia el que antes haya manifestado su voluntad de formalización del documento privado de compraventa, mediante escrito enviado a la siguiente dirección de email: secretariogeneral@camaracadiz.com, figurando el resto en una lista de reserva.

El valor de la compraventa de la totalidad del inmueble se cifra en 550.000.-€, y el precio cada unidad diferenciada, (despachos, sala y naves), se detalla en el Cuaderno de Venta.

El Cuaderno de Venta y cuantos documentos se adicionen, estarán a disposición de todos los interesados para su examen y consulta en la Secretaría de la Cámara de Comercio de Cádiz, sita en la sede social de la Corporación.